



一般社団法人 全国古民家再生協会

〒100-0011
東京都千代田区内幸町1丁目3-1
幸ビルディング 9階

☎0570-028-790

<http://www.g-cpc.org/>



構成員数：281 ※2022年12月末時点



古民家リフォーム・改修(再築)工事



地域資源である古民家の利活用を促進し、空き家発生抑制により地域活性化を目指す

伝統的構法で建てられた家屋(古民家)を中心に、古民家の調査(インスペクション)を実施し状態を明確にし、古民家の再生に適した再築基準を用いて安全・安心で快適な暮らしを実現するとともに、地域資源である古民家の利活用促進をおこない地域活性化を目指し活動しています。国が定めた一定の要件を遵守し、地域の皆様の信頼できるパートナーとして、安全・安心・快適で便利な暮らしを実現するリフォームを提案します。

古民家安心インスペクション3点セット

- **古民家鑑定**
古民家調査の専門家である古民家鑑定士がしっかり現状を調査
- **床下インスペクション**
床下の状況を自走式ロボットを使って調査
- **伝統耐震診断**
免震的構造である古民家の耐震性能を評価



私たちは古民家の所有者やこれから取得し古民家ライフを目指す方など、お客様の声に耳を傾け、空き家発生抑制や古民家を利活用することにより地域活性化につなげて参ります。また人材育成としてシルバー人材センターを対象とした木造住宅簡易鑑定士および住教育インストラクター、古民家地域アドバイザーの育成、また住生活月間には、地域自治体と連携した空き家発生抑制に通じた住教育セミナーや勉強会等を行い、業務品質の向上およびスキルアップに努めています。

- リフォームかし保険 ● フラット35 S ● 各種補助制度 ● 空き家古民家にも火災、地震保険
- 古民家見守りサービス ● 24時間万全のサポート体制

事業者への教育実績

- 伝統再築士講習試験(全国各地にて実施) ■ 古民家鑑定士講習試験(全国各地にて実施) ■ 伝統的構法による木造建築物状況調査技術者講習(全国各地にて実施) ■ 平成の大工棟梁検定(全国16会場にて実施 ※2018年実績) ■ 再築大賞、古民家フォト甲子園
- 月例会の開催(全国各支部で毎月開催し、必ず勉強会の時間を設定) ■ 木造住宅簡易鑑定士講習(全国シルバー人材センター対象)
- 住教育インストラクターの育成講習(全国各地で実施)

団体への入会基準

- 建設業許可を持つ工事業業者もしくは設計事務所登録のある設計事務所であること ■ 古民家鑑定士ならびに伝統再築士資格者が在籍すること
- リフォームかし保険に加入し付保すること ■ 所属支部例会へ年間2/3以上の出席をすること
- 活動理念及び考え方に共感し、地域の古民家を未来へ継承する活動をおこなうこと