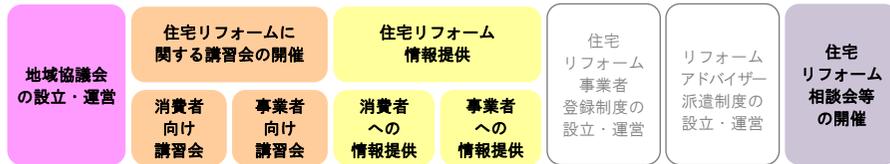


一般社団法人 長崎県建築士会

## 26. 長崎県住宅リフォーム推進協議会



### 地域協議会の設立・運営

#### ◆運営・体制

地域住宅リフォーム推進事業の実施にあたっては、(一社)長崎県建築士会女性委員会のメンバーを中心とした実行委員会を設置している。平成23年度から、実行委員会会議やリフォーム出前講座の企画、リフォームテキストの編集、住宅フェアに向けた準備等の会合を行っている。

#### ◆相談窓口の運営・体制

月に1回、定期的に相談会を開催。  
一級建築士、二級建築士、住環境福祉コーディネーター、建築施工管理技士、土地家屋調査士、電気設備士と連携した。

### 住宅リフォームに関する講習会の開催（消費者向け）

#### ◆リ推協企画の講習会の開催

消費者向けに、リ推協企画の「住宅リフォームセミナー」を平成28年11月19日に長崎市(長崎市立図書館)にて開催した。参加者は19名で、「住宅リフォームの進め方」などを講義し、終了後に無料相談会を実施した。参加者アンケートでは、参考になったとの声が多く、またもっと具体的な事例を教えてくださいとの声もあった。

開催の案内は、建築士会でのメール配信、HPに掲載のほか、長崎支部広報誌に広告を掲載、消費者センターなどの関連窓口や住宅フェアでのチラシ配布のほか、長崎新聞の広報欄に掲載した。

#### ◆独自企画のリフォーム講習会の開催

消費者向けの「住宅リフォーム講座」を佐世保市(西部ガス佐世保支店)にて平成28年11月25日に開催した。講座は「住宅リフォームの進め方(水回り編)」「IH比較実演・スイーツ作り体験」を開催し、終了後に無料相談会を実施した。

また、平成29年1月14日には、諫早市(高城会館)にて「住宅リフォーム講座」を開催した。「木造住宅の耐震について」「リフォームにおける設備について」「リフォーム評価ナビについて」講義し、終了後に無料相談会を実施した。参加者は19名。

開催の案内は、建築士会でのメール配信、FAX送信、HPに記載のほか、長崎支部の広報誌でも告知した。住宅フェアでのチラシ配布も行った。



講習会の様子



講座の様子



リフォーム講座の様子

### 住宅リフォームに関する講習会の開催(事業者向け)

#### ◆リ推協企画の講習会の開催

事業者向け講習会として、「住宅の長寿命化リフォームセミナー」を平成28年12月17日に大村市(大村市中央公民館)にて開催した。「長寿命化リフォームの提案Ⅶ」「住宅リフォームガイドブック」「住宅リフォーム減税制度リーフレット」などのテキストを用いて、住宅の「長寿命化リフォーム」について、住宅リフォームの減税制度について、講義した。



講習会の様子

開催の案内は建築士会からのメール配信、FAX送信のほか、長崎支部広報誌への掲載、消費者センターをはじめ関連部署でのチラシ配布のほか、長崎新聞の広報欄に掲載した。

参加者は19名で、わかりやすかったと好評であった。

### 住宅リフォーム情報提供(消費者・事業者への情報提供)

#### ◆消費者向けの住宅リフォーム情報に関する冊子やリーフレットの作成・配布

地域協議会で、リフォームに関する資料「知っとがんばV」を作成。住宅リフォームに関するパンフレットや、住宅リフォーム減税制度のリーフレットなどとともに、講習会や住宅フェア等のイベントで配布した。

平成28年10月1日佐世保市、10月29・30日長崎市、11月6日島原市、11月13日大村市で開かれた「住宅フェア」では、資料を配布するとともに、無料相談会を実施した。長崎市では「リノベ女子に学ぶ」という企画に参加。



資料「知っとがんばV」



住宅フェアチラシ

### 住宅リフォーム相談会等の開催

#### ◆消費者向けに毎月、住まいづくりの相談会を開催

リフォームの相談会は、長崎消費者センターにおいて、毎月第2土曜日の午後1時30分～4時30分に定期的に開催している。また、住宅フェア会場における個別無料相談会をあわせ、計12回の相談会を実施した。具体的には、「漏水」など老化による不具合についての相談や、リフォーム時の設備の選択について、リフォーム工事の見積もりが妥当かどうか、というような相談があり、建築士が対応した。

#### ◆相談窓口担当者等講習会

平成29年1月12日に長崎市(長崎県美術館)にて「住宅リフォーム相談窓口担当者等講習会」を開催。住宅リフォームに関連する施策や支援制度、住宅相談の事例等について講義をし、担当者のスキルアップを図った。



相談窓口担当者等講習会の様子



住宅フェアにて相談会の様子

