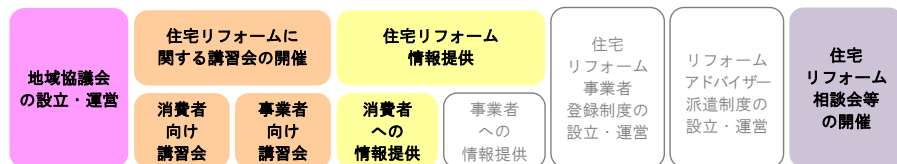


福岡県リフォーム推進ネットワーク協議会

25. 福岡県リフォーム推進ネットワーク協議会



地域協議会の設立・運営

◆運営・体制

リフォーム工事に関する契約や施工上のトラブル増加に加え、高齢者に対するリフォーム詐欺が社会問題化している中、地域協議会は、平成 17 年度より「住宅市場活性化協議会」の中で検討され、民間の住宅リフォームの施工グループによって、リフォームの内容に応じた工事を安心して依頼できる最寄りの住宅リフォーム事業者情報を提供する窓口として平成 19 年 10 月に設立された。現在は団体窓口 6 団体、37 社で構成している。

安心して託されるリフォーム市場の実現に向け、住宅リフォーム市場の活性化と信頼性の向上を推進し、県民の住生活の向上に資することを目的としている。

◆相談窓口の運営・体制

地域協議会事務局内に常設の相談窓口を設置した。建築士、宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナーなどの専門家と提携した。



住宅リフォームに関する講習会の開催（消費者向け）

◆独自の講習会の開催

消費者向けの講習会、相談会として「かしこくリフォームするために。耐震・安心リフォーム相談会」を 3 回開催した。

平成 28 年 9 月 22 日に福岡市（TOTO 福岡南ショールーム）、11 月 20 日に久留米市（TOTO 久留米ショールーム）、平成 29 年 1 月 22 日福岡市（西部ガスヒナタショールーム）にて開催。それぞれ 10 名、23 名、54 名の参加者があった。

「覚えておこう！災害への対応」「福岡市における民間住宅の耐震化への取り組み」「耐震診断、耐震補強工事のいろは」と題した講習会を行い、同時に「安心リフォーム相談会」を開催した。

いずれも、周知のため、関係諸団体に案内を送付するとともに、イベントでもチラシを配布した。また、第 3 回については、福岡市「市政だより」、雑誌「グランザ」への掲載とともに、福岡市内の戸建にチラシのポスティングを行った。



講習会の様子

住宅リフォームに関する講習会の開催（事業者向け）

◆リ推協企画の講習会の開催

事業者のための「長寿命化リフォーム」セミナーを平成 29 年 1 月 11 日に福岡市（福岡県中小企業振興センター）にて開催。「長寿命化リフォーム」について、また、「減税制度について」講習会を開催した。今年度は、減税制度の内容を詳しく講習し、好評であった。「税制を少し身近に感じた。自信を持って顧客に提案できるようにしていきたい」「複雑な税制をわかりやすく教えてくれた」などの声が、参加者のアンケートでも挙げられた。

◆独自の講習会の開催

平成 28 年 11 月 22 日に行った「耐震と省エネを同時に考えるセミナー」では、「中古住宅の不具合事例とリフォーム施工方法実例」「同時に行う耐震リフォーム+断熱リフォーム」を講習し、12 月 2 日に行った「リフォーム市場での成功へ向けて」のセミナーでは、「リフォーム市場の今後とインターネットの活用について」「福岡県リフォーム関連事業について」「リフォーム業者の社会的地位及び技術の向上について」講習した。いずれも福岡市（博多バスターミナルホール）にて開催し、それぞれ 29 名、20 名の参加者は熱心に受講していた。



講習会の様子

住宅リフォーム情報提供（消費者への情報提供）

◆消費者向けに住宅リフォーム情報の発信

平成 28 年 10 月 10 日に福岡市（JR 博多駅前広場）にて『住みえるフェア福岡 2016』を開催。展示ブースを設置し、熊本地震による被害状況や、耐震補強リフォームについてパネル展示を行った。「安全・安心リフォーム相談会」も開催、住宅全般のリフォームについての相談や、耐震改修についての相談にも答えられる体制とした。

また、木造住宅の架構模型を用意し、耐震について実験できるブース「ピノキオぶるる」を設け、多くの人に体験してもらった。



イベントの様子

住宅リフォーム相談会等の開催

◆住宅リフォーム相談会の開催

平成 28 年 9 月 22 日に福岡市（TOTO 福岡南ショールーム）、11 月 20 日に久留米市（TOTO 久留米ショールーム）、平成 29 年 1 月 22 日福岡市（西部ガスヒナタショールーム）にて開催。それぞれ 10 名、23 名、54 名の参加者があった

平成 28 年 10 月 10 日に福岡市（JR 博多駅前広場）にて開催の『住みえるフェア福岡 2016』に参加、「安全・安心リフォーム相談会」を開催、住宅全般のリフォームについてや、耐震改修についての相談にも答えられる体制とした。



相談会の様子